

Số: 68 /TB-CCTHADS

Hóc Môn, ngày 10 tháng 01 năm 2023.

### THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá  
hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ Điều 104 Luật thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Quyết định số 917/2020/QĐST- DS ngày 11 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1721/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 4 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên Quyền sử dụng đất số 01/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 82/21/BĐGTS-THADS ngày 13 tháng 12 năm 2021 giữa Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, TP. Hồ Chí Minh.

Căn cứ Công văn số 21/23/CV – NG ngày 09 tháng 01 năm 2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá Quyền sử dụng đất diện tích 1000m<sup>2</sup> thuộc thửa số 506, tờ bản đồ số 45 (TL 2006) tọa lạc tại xã Xuân Thới Sơn, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số vào sổ cấp giấy chứng nhận H 03074 cấp ngày 09/12/2009 cho ông Võ Thành Đạt, cập nhật biến động cho ông Đỗ Đình Đoàn ngày 04/11/2019.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự H. Hóc Môn thông báo cho:

Người phải thi hành án:

Ông Đỗ Đình Đoàn (Địa chỉ: 70/5 ấp Vạn Hạnh, xã Trung Chánh, huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh).

Người được thi hành án:

Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam (Địa chỉ: số 5 Công Trường Mê Linh, phường Bến Nghé, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh).

Vào lúc : 14 h 00 ngày 16/01/2023 có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn để: thỏa thuận mức giá để giảm hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì thông báo cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này (đối với việc tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi).

Nếu trường hợp đương sự không có mặt để thỏa thuận hoặc hết thời hạn nêu trên mà Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn không nhận được sự

phản hồi của các bên đương sự thì Chấp hành viên sẽ quyết định mức giảm giá và ban hành Quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.  
Vậy, thông báo để ông Đỗ Đình Đoàn, Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam biết để thực hiện ./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND H.HM;
- Công TTĐT Tổng cục THADS và Cục THADS tp Hồ Chí Minh;
- Lưu: VT, HSTHA.



*[Handwritten signature]*

**Hồ Thị Như Thơ**